

**UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA**  
**FACULTAD: ARQUITECTURA**  
**PROGRAMA: ARQUITECTURA**  
**MICROCURRÍCULO**

**IDENTIFICACIÓN**

NOMBRE DEL CURSO		CÓDIGO	
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL			
TIPO DE CRÉDITO	UBICACIÓN EN LA ESTRUCTURA		
Teórico	X	Semestre	OCTAVO VIII
Teórico práctico		Prerrequisito	NORMATIVA Y ANÁLISIS URBANO
Práctico		Saberes y competencias previas requeridos para el desarrollo del curso	<p>ES NECESARIO QUE TENGA CLAROS DESDE LO URBANO, TERRITORIAL:</p> <p>LOS CONCEPTOS DE:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elementos y conceptos de urbanismo, terminología y herramientas para el análisis y configuración del espacio urbano.</li> <li>• Evolución de la forma urbana, tendencias generales de desarrollo.</li> <li>• Planeación urbana y regional.</li> <li>• Comprensión y desarrollo de los planes de ordenamiento territorial, legislación y políticas urbanas.</li> <li>• Cartografía y geografía urbana.</li> </ul> <p>Y DESDE EL MEDIO AMBIENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Comprensión de los sistemas del medio ambiente urbano y territorial y del desarrollo sustentable. Legislación medio ambiental.</li> </ul>
Nº de créditos	2		

**PROPÓSITOS DE FORMACIÓN**

PERFIL DEL EGRESADO Y COMPETENCIAS DEL ÁREA (HORIZONTAL)	PROPÓSITO DEL CURSO (CON RELACIÓN AL ÁREA)
<p>El profesional graduado del Programa de Arquitectura de la UGCA, está formado en competencias para solucionar problemas inherentes a la <b>Forma y orden del espacio habitable</b> en sus diferentes escalas, dimensiones y contextos, con capacidad para:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Diseñar, coordinar y construir proyectos arquitectónicos y urbanos.</li> <li>▪ <b>Participar en equipos interdisciplinarios para la estructuración integral del territorio en sus diferentes escalas.</b></li> <li>▪ Representar creativamente los proyectos de diseño, mediante la aplicación de técnicas y lenguajes de comunicación visual en la materialización de ideas y conceptos.</li> <li>▪ Comprender e intervenir la habitabilidad en los diferentes contextos socio-culturales y espacio-temporales.</li> <li>▪ Participar en procesos de hábitat para</li> </ul>	<p>El Curso aborda los ámbitos de análisis territorial en sus aspectos, geográficos, ambientales, de riesgos, así como la lógica de explicación de los fenómenos económicos que afectan los ámbitos territoriales, que se caracterizan por diversidad y complejidad según los contextos espaciales y temporales en los que se enmarcan, en este sentido, en los procesos urbanos <b>el desarrollo</b> se considera como el deber ser y <b>la planificación</b> como la manera o el procedimiento para lograr las mejores condiciones que supone el proceso. Así las cosas, desarrollo y planificación se constituyen en una dupla que enfrentara con decisiones e intervención las dinámicas propias de la ciudad.</p> <p>Formar profesionales que contribuyan a la transformación de las ciudades, que cuenten con los fundamentos teóricos, metodológicos e instrumentales que les facilite orientar o participar en un proceso planificado y conocer los diferentes instrumentos de planificación que existen. Es necesario además de la planificación del territorio, crear sistemas y modelos de gestión y financiación, que permitan intervenir el suelo de manera adecuada.</p> <p>Analizar los aspectos teóricos conceptuales y</p>

<p>la emergencia social, la vulnerabilidad y atención del riesgo.</p> <p>Desde esta perspectiva, es un profesional que indaga permanentemente sobre la sustentabilidad del hábitat, a través de un pensamiento ambiental, sistémico y crítico, con conciencia de su responsabilidad ética, social, política y cultural en el medio donde actúa.</p>	<p>metodológicos de la planificación Territorial; sus problemas y las metodologías para enfrentarlos. Busca introducir al futuro profesional en el planteamiento de acciones estratégicas de Planificación, gestión y financiación, en la acción de los gobiernos locales y actividades para la puesta en marcha de los planes.</p> <p>Abordar la proyectación y construcción de edificaciones para usos diversos vinculados a las actividades humanas y a las funciones urbanas y rurales; el acondicionamiento ambiental y la preservación y recuperación del patrimonio histórico, arquitectónico, urbano, ambiental, cultural, etc.</p>
---	---

<b>COMPETENCIAS ESPECÍFICAS DEL CURSO</b>	
<b>COMPETENCIAS</b>	<b>INDICADORES</b>
<p>Analiza y aplica las teorías y enfoques de la gestión del desarrollo que conceptualizan y explican la dinámica de la planificación; valorando las intervenciones en el ámbito local y su interacción con los procesos de desarrollo nacional y global.</p> <p>Diagnostica y analiza una realidad y elabora propuestas de desarrollo local integral respetando los marcos legales normativos vigentes.</p> <p>Maneja los conceptos básicos relacionados con el análisis y la planificación territorial y dispone de unos conocimientos generales sobre la estructura espacial a distintas escalas.</p> <p>Conoce los factores territoriales y medioambientales que inciden en el desarrollo de la planificación y tiene sobre ella una visión evolutiva de tal forma detectando y asimilando las tendencias, dinámicas, paradigmas y conflictos observados en la evolución reciente de la planificación territorial</p> <p>conoce las diversas políticas que han determinado el desarrollo de la planificación territorial y los distintos modelos de desarrollo territorial</p> <p>Capacitación para la redacción de figuras de planeamiento general y de desarrollo, mediante el empleo de las oportunas herramientas normativas, técnicas y de diseño.</p>	<p>Consulta de fuentes de información de relevancia en la planificación, tanto tradicionales como de base tecnológica</p> <p>Analiza e interpreta información y documentación con implicaciones territoriales y medioambientales (artículos, fuentes estadísticas, materiales cartográficos, planes e informes, etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Describe en forma ordenada el proceso metodológico de la planificación para el desarrollo local.</li> <li>• Utiliza eficazmente instrumentos de diagnóstico adecuados a la realidad de un área urbana y/o rural existente.</li> </ul> <p>Participa en procesos de planificación y de toma de decisiones relativas al desarrollo u ordenación territorial.</p> <p>Diagnostica el uso actual del espacio interno y su entorno con el fin de contrastarlo con los usos más adecuados o potenciales que propendan por un desarrollo más eficaz y sostenible.</p> <p>Se apropia de los fundamentos, métodos e instrumentos que facilitan el ordenamiento del territorio.</p> <p>Describe los fundamentos y propósito de la planificación Territorial.</p> <p>Analiza y describe los impactos y efectos en la interacción global – local de las políticas de planificación y desarrollo.</p>
<b>COMPETENCIAS GENÉRICAS – TRANSVERSALES</b>	
<b>COMPETENCIAS</b>	<b>INDICADORES</b>

<p>Capacidad para aplicar la teoría a la práctica, de análisis y síntesis, de organización y planificación, de resolución de problemas, de trabajo en equipo, de crítica y autocrítica. Solidez en los conocimientos básicos de la profesión.</p> <p>Habilidades para recuperar y analizar información desde diferentes fuentes</p> <p>Reconoce la multiculturalidad y la diversidad</p> <p>Compromiso ético.</p> <p>Capacidad para un compromiso con la calidad ambiental.</p> <p>Capacidad de adaptación a nuevas situaciones.</p> <p>Habilidad para trabajar de forma autónoma planificando y dirigiendo</p>	<p>Adaptación a los cambios y a nuevas situaciones</p> <p>Interés por la consulta de fuentes de información de diversa naturaleza, por los problemas, las tendencias y los retos actuales y futuros de la planificación Territorial.</p> <p>Actitud y análisis crítico de los hechos y fenómenos urbanos observados y que tienen que ver con las dinámicas de la ciudad y la planificación territorial</p> <p>compromiso ético con la realidad circundante y espíritu de cooperación</p>
---	--

<b>RELACIÓN CON EL PROYECTO INTEGRADOR            APORTES DEL CURSO AL PROYECTO INTEGRADOR            (Coherencia Vertical)</b>	
NOMBRE DEL PROYECTO INTEGRADOR	HABITAT SUSTENTABLE
BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO INTEGRADOR	<p>La asignatura se enfoca en la definición de las formas más adecuadas para organizar las acciones del entorno físico humano, mejorando las condiciones de vida de la población y el medio que les rodea.</p> <p>Los proyectos abordados desarrollarán conceptos tales como la ecoeficiencia energética; la recuperación del sistema hídrico y ecológico-ambiental o el urbanismo social; desde una visión superadora de la dicotomía entre crecimiento económico y equidad social.</p>
APORTES DEL CURSO AL PROYECTO INTEGRADOR	Abordaje del concepto, aplicación y componentes de la sustentabilidad tanto en la escala del objeto arquitectónico como del territorio.

<b>PROPUESTAS DE CONTENIDOS</b>
<p><b>ASPECTOS CONCEPTUALES DEL TERRITORIO Y DEL ENFOQUE TERRITORIAL DEL DESARROLLO Y MARCO NORMATIVO DE LA PLANIFICACIÓN TERRITORIAL</b></p> <p>Esquema general de las materias urbanísticas: planeamiento, gestión y uso del suelo. Relación del urbanismo con otras ciencias. Derecho urbano, economía urbana, geografía, ecología, psicología, etc.</p> <p>Concepto y objetivos del planeamiento urbanístico. Formas de intervención en la ciudad moderna y contemporánea: marco institucional del planeamiento</p> <p>Magnitudes que se emplean en urbanismo, y relaciones que se establecen entre ellas.</p> <p><b>PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL</b></p> <p>Determinaciones de ordenación general y determinaciones de ordenación detallada. Instrumentos de planeamiento Territorial. Evolución y procesos de planificación.</p> <p>Encuadre normativo del planeamiento urbano.</p> <p>Planificación ambiental y urbanística, el ordenamiento urbanístico Colombiano.</p> <p>El planeamiento de desarrollo. Planes parciales, estudios de detalle y planes especiales.</p>

La vía pública. Diseño del viario. Tráfico, transporte urbano y movilidad.  
 Los espacios libres públicos y los equipamientos. Funciones, posición, dimensiones y estándares.  
 Usos comerciales y terciarios.  
 Ordenación detallada de los usos residenciales. Tipologías edificatorias y requerimientos.  
 Las redes de servicios y el planeamiento.

### PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Política y planificación territorial en Colombia.  
 Legislación sectorial que incide en la ordenación del territorio.  
 Ley de Ordenamiento Territorial: Instrumentos previstos y contenidos. Las Directrices de Ordenación del Territorio.  
 Ordenación del territorio y políticas urbanas. Interacciones entre instrumentos de planificación territorial y planeamiento urbanístico. Evolución de la ciudad.  
 Ecología y planificación del territorio  
 Aspectos ambientales en la ordenación del territorio. Estudios del medio físico.  
 Inventarios ambientales. Desarrollo territorial sustentable.  
 Análisis, diagnóstico y conservación ambiental del territorio  
 La evaluación de impacto ambiental en la planificación territorial  
 Elementos y formas contemporáneas de la expansión urbana: la "ciudad suburbana"  
 Las nuevas periferias y la ciudad suburbana: elementos y criterios de ordenación y proyecto  
 La ordenación de las regiones metropolitanas y las grandes escalas del territorio  
 instrumentos de gestión y tecnologías aplicadas al análisis urbano y territorial

### PROGRAMACIÓN INTEGRAL EN LA PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO

LECTURAS Y MATERIAL DE APOYO (De conformidad a las competencias formuladas)	
REFERENCIA BIBLIOGRÁFICA	REFERENCIA TOPOGRÁFICA (LUGAR FÍSICO Y/O VIRTUAL DONDE SE ENCUENTRA EL TEXTO)
LEY ORGÁNICA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, LEY 388 DE 1.997 MODIFICACIONES Y AJUSTES.	MAVDT
PLANES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL: ACUERDO 001 DE 1.999, MODIFICACIONES Y AJUSTES. ACUERDO 019 DE DICIEMBRE DE 2009	ARCHIVO PDF. INTERNET
BENEVOLO, LEONARDO, 1982. DISEÑO DE LA CIUDAD (5 TOMOS), EDITORIAL GUSTAVO GILI, BARCELONA.	LIBRO BIBLIOTECA CAMPUS UGCA
MUNIZAGA, GUSTAVO, 1999; MACRO ARQUITECTURA: TIPOLOGÍA Y ESTRATEGIAS DE DESARROLLO URBANO, 2000. ALFA OMEGA GRUPO EDITOR MEXICO.	LIBRO BIBLIOTECA CAMPUS UGCA
LAS FORMAS DEL CRECIMIENTO URBANO. MANUEL DE SOLÁ-MORALES I RUBIO. EDICIONES UPC.	
MINISTERIO DE AMBIENTE VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL. SERIE DE POBLACIÓN ORDENAMIENTO Y DESARROLLO, GUÍA METODOLÓGICA NO. 1 ELEMENTOS POBLACIONALES PARA LA PLANEACIÓN, BOGOTÁ, JULIO DE 2004.	MAVDT
BORJA. JORDI MUXI ZAIDA. (2003). "ESPACIO PÚBLICO :CIUDAD Y CIUDADANÍA". ELECTA	
Bazant, Jan, Manual de diseño urbano, Ed. Trillas. México.	LIBRO BIBLIOTECA CAMPUS UGCA
Bazant, Jan, Normas y Criterios de Desarrollo Urbano, Ed. Trillas. México	
Bases ambientales para el ordenamiento territorial municipal en el marco de la Ley 388 de 1997. Ministerio del Medio Ambiente. Oficina asesora de ordenamiento ambiental del territorio.	MAVDT
Guía metodológica para la formulación del POT Urbano. Aplicable a ciudades. IGAC	
Linch, Kevin, La imagen de la ciudad	
Rafael López Rangel. Compilador, Las Ciudades Latinoamericanas, Coedición: Instituto Nacional de Bellas Artes. Secretaria General de Desarrollo Social Universidad Autónoma Metropolitana México 1989.	
Manual prospectivo y estratégico POT. Juan Manuel Garcés. Centro Latinoamericano de Prospectiva y Estrategia.	
Schjetnam, Mario. Principios de diseño urbano ambiental, Ed. Árbol	
REFERENCIAS INTERNET PÁGINAS WEB	LOS DOCENTES PROVEERÁN

<p> <a href="http://www.idu.gov.co">www.idu.gov.co</a>  <a href="http://www.rds.org.co/urbano/">http://www.rds.org.co/urbano/</a>  <a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a>  <a href="http://www.bancomundial.org/urbano">www.bancomundial.org/urbano</a>  <a href="http://www.tdx.cesca.es/TDX-0630104-141737/index_cs.html#documents">http://www.tdx.cesca.es/TDX-0630104-141737/index_cs.html#documents,</a>  <a href="http://www.monografias.com/trabajos11/arqui/arqui.shtml#pre">http://www.monografias.com/trabajos11/arqui/arqui.shtml#pre</a>  <a href="http://www.dane.gov.co">www.dane.gov.co</a>. Censo 1951 Datos, Censo 1993, Censo 2005            Datos DANE Departamento Administrativo Nacional de Estadística  <a href="http://www.medellin.gov.co/alcaldia/jsp/modulos/P_ciudad/planOrdTerritorial.jsp?idPagina=518">http://www.medellin.gov.co/alcaldia/jsp/modulos/P_ciudad/planOrdTerritorial.jsp?idPagina=518</a>  <a href="http://www.igac.gov.co">www.igac.gov.co</a>  <a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a> </p>	<p>           LOS ARTÍCULOS PERTINENTES            A CADA TEMÁTICA EN            DESARROLLO         </p> <p>INTERNET PÁGINA WEB</p>
--	---

### **CRITERIOS DE EVALUACIÓN SEGÚN LOS INDICADORES DE COMPETENCIAS ESPECÍFICAS Y GENÉRICAS**

- Evaluar la formación del estudiante en relación con la comprensión de los aspectos territoriales, regionales, urbanos y ambientales propios del proyecto arquitectónico y urbano aplicados al ejercicio práctico del proyecto de Arquitectura
- La formación interdisciplinaria del estudiante para enfrentar los problemas de la ciudad, la región y el territorio.
- la formación del estudiante en la comprensión y proposición de proyectos de ordenamiento territorial, urbanos, de diseño urbano y de paisajismo.
- La formación del estudiante en la comprensión y aplicación de la normativa existente en el país, referidas al territorio, a la ciudad, al patrimonio y al medio ambiente, en sus proyectos territoriales, urbanos y paisajísticos.
- Revisión y crítica de figuras de planeamiento urbanístico reales.
- Planteamiento de supuestos prácticos para trabajo personal y resolución posterior de los mismos en su proyecto.

### **PERFIL DEL DOCENTE REQUERIDO PARA EL DESARROLLO DEL CURSO**

Arquitecto, con formación postgradual en las áreas de diseño urbano, planificación del territorio, desarrollo sustentable. Con experiencia profesional en el desarrollo de las anteriores áreas.